

SARDEGNA

Baia Sant'Anna,
Budoni (OT)

B10 QUADRILOCALE

Elegante villetta in nuovo contesto residenziale

Villetta semindipendente con ampio open-space composto da cucina completa di sala da pranzo e area relax. Zona notte costituita da tre confortevoli camere matrimoniali e due graziosi bagni con doccia. Vasto giardino privato e spaziosa veranda.

La tipicità dei dettagli dell'architettura sarda si combina con le moderne linee costruttive delle ville, nel totale rispetto dell'ambiente circostante (classe energetica B).

Le ville di Baia Sant'Anna sono in elegante armonia col silenzio e la natura incontaminata che le circonda.

METRATURE

Alloggio **102,45 mq**

Loggia **13,28 mq**

Terrazzo (parte anteriore)

Pergole **22,70 mq**

Gazebo **13,28 mq**

Terrazzo panoramico **74,45 mq**

Scoperto pavimentato **106,60 mq**

Giardino pertinenziale **37,65 mq**

Totale mq commerciabili **171,38 mq**

CARATTERISTICHE IMMOBILE

- Nuova costruzione
- Quadrilocale
- 3 camere da letto
- 2 bagni
- Doccia esterna
- Veranda
- Giardino
- Aria condizionata
- Classe energetica B
- Parcheggio riservato
- Spiaggia e mare a 80 metri
- Percorsi pedonali - Trekking

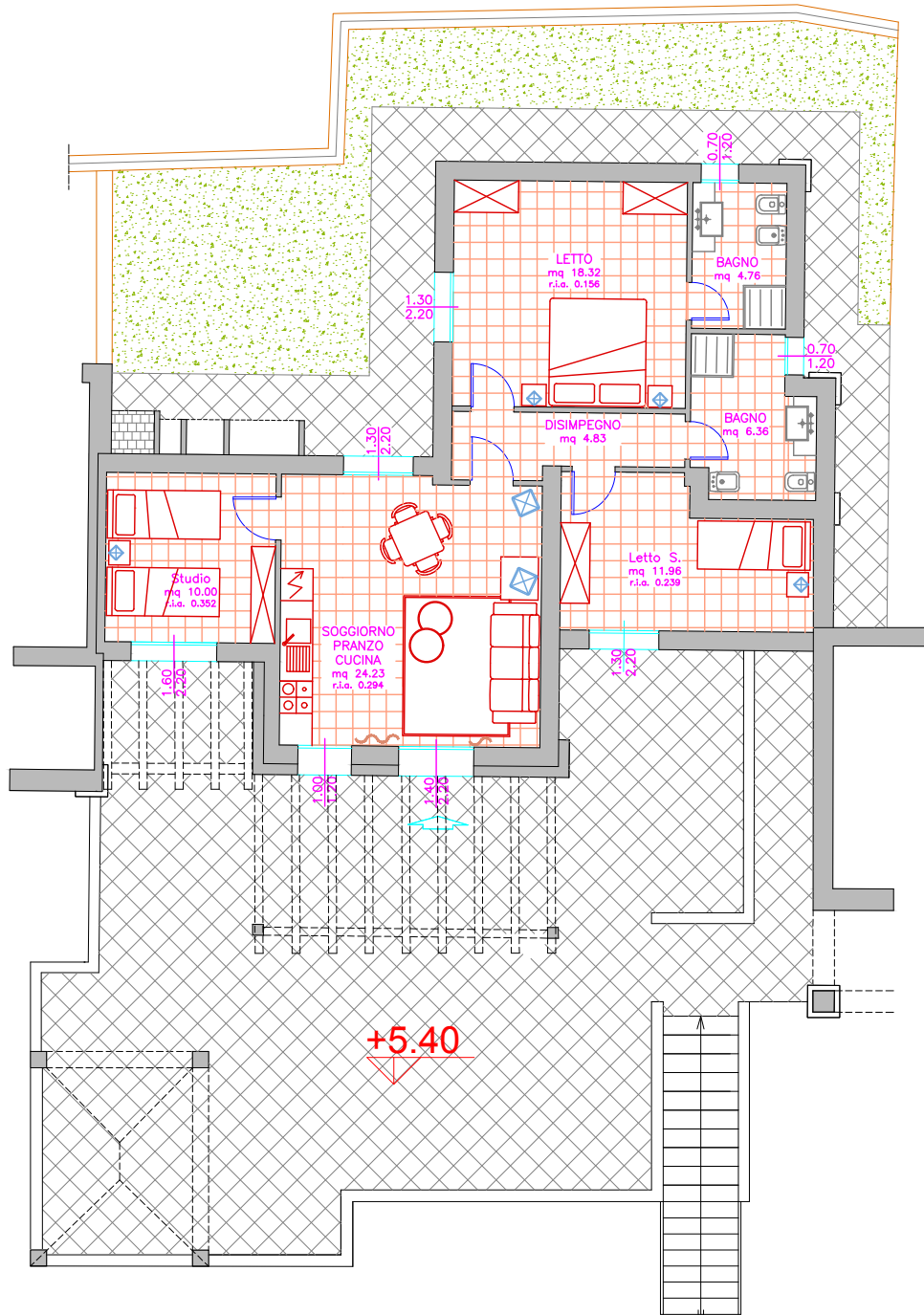


+39 347 5107638
Larus Immobiliare

www.larusimmobiliare.it
Baia Sant'Anna, Budoni

@larusimmobiliare





+39 347 5107638
Larus Immobiliare

www.larusimmobiliare.it
Baia Sant'Anna, Budoni

@larusimmobiliare

