



Larus Immobiliare
Baia Sant'Anna, Budoni

www.larusimmobiliare.it
info@larusimmobiliare.it

+39 347 5107638
+39 0784 837195

  @larusimmobiliare

B11 Trilocale

Elegante villetta in nuovo contesto residenziale

Villetta semindipendente con ampio open-space composto da cucina completa di sala da pranzo e area relax. Zona notte costituita da due confortevoli camere e un grazioso bagno con doccia.

Vasto giardino e terrazzo con meravigliosa vista mare sull'isola di Tavolara.

La tipicità dei dettagli dell'architettura sarda si combina con le moderne linee costruttive delle ville, nel totale rispetto dell'ambiente circostante (classe energetica B).

Le ville di Baia Sant'Anna sono in elegante armonia col silenzio e la natura incontaminata che le circonda.

Dettagli immobile



Nuova costruzione
2018



Trilocale



2 camere
da letto



1 bagno



Doccia
esterna



Veranda



Terrazza
panoramica
vista mare



Giardino



Aria
condizionata



Classe
energetica B

Servizi



Parcheggio
riservato



Piscina
condominiale



Campo
da Tennis
condominiale



Spiaggia e mare
raggiungibili
a piedi (a 80
metri dalla casa)



Percorsi pedonali
Trekking

Metrature

Alloggio 72,82 mq

Loggia 7,03 mq

Pergola 14,62 mq

Scoperto pavimentato 59,21 mq

Giardino pertinenziale 62,22 mq

Totale mq commerciabili...118,12 mq

B11 Planimetria

